เอกสารประกอบ

การประชุมใหญ่วิสามัญ ครั้งที่ 1/2569

สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

วันอาทิตย์ที่ 15 พฤศจิกายน 2569

ณ ห้องประชุม ชั้น 3 อาคารยูทาวเวอร์ ถนนศรีนครินทร์
แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

เอกสารฉบับนี้ใช้เป็นเอกสาร
ประกอบการประชุมใหญ่วิสามัญ เท่านั้น

ที่ สคจ 351/2569 วันที่ 31 ตุลาคม 2569

เรื่อง ขอเชิญประชุมใหญ่วิสามัญ ครั้งที่ 1/2569

เรียน สมาชิกสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด ทุกท่าน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ระเบียบวาระการประชุมใหญ่วิสามัญ ครั้งที่ 1/2569

ด้วยสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด ได้กำหนดให้มีการประชุมใหญ่วิสามัญ ครั้งที่ 1/2569 ตามข้อบังคับสหกรณ์ พ.ศ.2565 ข้อ 44 และมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 41 ในการประชุมครั้งที่ 7/2569 เมื่อวันเสาร์ที่ 31 ตุลาคม 2569 ให้เรียกประชุมใหญ่วิสามัญ ครั้งที่ 1/2569 ใน**วันอาทิตย์ที่ 15 พฤศจิกายน 2569 เวลา 09.30 - 12.00 น.** (เริ่มลงทะเบียน 08.00 น.) ณ ห้องประชุม ชั้น 3 อาคารยูทาวเวอร์ ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร โดยดำเนินการตามขั้นตอนดังนี้

1. สมาชิกผู้มีสิทธิ์เข้าร่วมประชุมจะต้องมีสมาชิกภาพโดยสมบูรณ์ตามที่กำหนดในข้อบังคับสหกรณ์ พ.ศ. 2565 ข้อ 31 ทั้งนี้สมาชิกที่จะเข้าร่วมประชุมจะต้องแจ้งความประสงค์ล่วงหน้า เพื่อการตรวจสอบคุณสมบัติและจัดเตรียมสถานที่ ในการเข้าร่วมประชุมใหญ่ฯ ท่านสามารถแจ้งให้สหกรณ์ทราบได้ 4 ช่องทาง ดังนี้

1.1 แจ้งผ่านเคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์ ฝ่ายสมาชิกสัมพันธ์และสื่อสารองค์กร สำนักงานคลองจั่น

1.2 โทรศัพท์แจ้งผ่าน Call Center ที่หมายเลข 02-022-7900 กด 0 หรือกด 4 ฝ่ายสมาชิกสัมพันธ์และสื่อสารองค์กร

1.3 อีเมลแจ้งผ่านประชาสัมพันธ์ ฝ่ายสมาชิกสัมพันธ์และสื่อสารองค์กรที่ cukj2022@gmail.com โดยระบุชื่อ– นามสกุล, หมายเลขสมาชิกหรือหมายเลขบัตรประชาชน และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ

1.4 ไลน์ (Line) ห้องสนทนาข่าว สคจ. 1 ถึง 4 และห้องเพื่อนช่วยเพื่อน

2. สมาชิกผู้ผ่านการตรวจสอบสมาชิกภาพ และได้รับการยืนยันว่าสามารถเข้าประชุมที่อาคารยูทาวเวอร์ แนะนำให้สวมใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้า และรักษาระยะห่างทางสังคมระหว่างการเข้าร่วมประชุม และอยู่ในพื้นที่อาคารยูทาวเวอร์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ประกิต พิลังกาสา

(นายประกิต พิลังกาสา)

ประธานกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 41

สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

ระเบียบวาระการประชุมใหญ่วิสามัญ ครั้งที่ 1/2569
สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด
วันอาทิตย์ที่ 15 พฤศจิกายน 2569

ณ ห้องประชุม ชั้น 3 อาคารยูทาวเวอร์ ถนนศรีนครินทร์ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

****

เริ่มลงทะเบียนเวลา 08.00 – 09.30 น.

เริ่มประชุมเวลา 09.30 – 12.00 น.

ระเบียบวาระที่ 1 ประธานกล่าวเปิดประชุม เรื่องแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

1.1 การกำหนดระเบียบสหกรณ์ ว่าด้วย การรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น พ.ศ. 2569

1.2 การทำบันทึกข้อตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้และกำหนดวิธีการชำระหนี้ ภายหลังยกเลิกการฟื้นฟูกิจการ สำหรับสหกรณ์เจ้าหนี้ (กลุ่ม 3)

1.3 การจ่ายชำระหนี้เจ้าหนี้รายย่อยตามโครงการชำระหนี้แบบมีส่วนลด 50% แฮร์คัท (Haircut)

ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องเสนอให้ที่ประชุมพิจารณา

2.1 พิจารณาอนุมัติเพิ่มเติมเงื่อนไขโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้ และการให้กู้เงิน โดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน ขอเพิ่มเติมเงื่อนไขโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้ เป็นการให้กู้เงิน หรือ ฝากเงิน โดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน

2.2 พิจารณาเห็นชอบหลักการในการจำหน่ายทรัพย์สินของสหกรณ์ เพื่อเสริมสภาพคล่องในการชำระหนี้และดำเนินกิจการของสหกรณ์

2.3 การพิจารณาอนุมัติเข้าซื้อทรัพย์จากการขายทอดตลาดในคดีหมายเลขดำที่ พ.590/2558 คดีหมายเลขแดงที่ พ.1324/2558 สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด โจทก์ กับสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนรัฐประชา จำกัด จำเลย ทรัพย์ในโครงการรัฐประชาธานี ณ สำนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐม

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

****

สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด
Klongchan Credit Union Limited.
เลขที่ 1 ซอยเสรีไทย 7 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
Website : www.cukj.or.th. โทร. 02-022-7900 Fax. 02-375-7195

ประกาศสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

เรื่อง *การแก้ไขเพิ่มเติมระเบียบวาระการประชุมใหญ่วิสามัญ ครั้งที่ 1/2569*

****

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ พ.ศ. 2565 ข้อ 45 การแจ้งกำหนดการประชุมใหญ่ เมื่อจะมีการประชุมใหญ่ทุกคราวให้สหกรณ์มีหนังสือแจ้งวัน เวลา สถานที่ และเรื่องที่จะประชุมให้บรรดาสมาชิก ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าเจ็ดวัน แต่ถ้าการประชุมนั้นเป็นการด่วนอาจแจ้งล่วงหน้าได้ตามสมควร และอาจแจ้งสมาชิกให้ทราบทางอิเล็กทรอนิกส์ก็ได้ ทั้งนี้ให้ประธานกรรมการ หรือรองประธานกรรมการ หรือเลขานุการเป็นผู้ลงลายมือชื่อในหนังสือนั้น และต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่กรมส่งเสริมสหกรณ์ และกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ทราบล่วงหน้าในโอกาสเดียวกันกับที่แจ้งให้สมาชิกทราบด้วย

ระเบียบสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด พ.ศ. 2569 ว่าด้วย *การประชุมใหญ่* ข้อ 12 ให้ส่งระเบียบวาระการประชุมกับเอกสารประกอบไปพร้อมหนังสือนัดเรียกประชุมใหญ่ แต่คณะกรรมการดำเนินการจะให้ส่งเพิ่มเติมอีกในเวลาใดก็ได้ ตามที่เห็นว่าจำเป็นหรือสมควร

ในการนี้ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ครั้งที่ 8/2569 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2569 ได้พิจารณาแล้วเห็นสมควรแก้ไขเพิ่มเติมระเบียบวาระการประชุมใหญ่วิสามัญ ครั้งที่ 1/2569 เนื่องจากมีเรื่องที่ต้องนำกลับมาพิจารณาทบทวนอย่างรอบคอบ และเพิ่มเติมเรื่องเร่งด่วนที่ต้องให้สมาชิกได้พิจารณาเห็นชอบ จึงขอแจ้งระเบียบวาระการประชุมใหญ่วิสามัญฉบับเพิ่มเติมใหม่ดังต่อไปนี้

ระเบียบวาระที่ 1 ประธานกล่าวเปิดประชุม เรื่องแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

1.1 การกำหนดระเบียบสหกรณ์ ว่าด้วย การรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น พ.ศ. 2569

1.2 การทำบันทึกข้อตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้และกำหนดวิธีการชำระหนี้ ภายหลังยกเลิกการฟื้นฟูกิจการสำหรับสหกรณ์เจ้าหนี้ (กลุ่ม 3)

1.3 การจ่ายชำระหนี้เจ้าหนี้รายย่อยตามโครงการชำระหนี้แบบมีส่วนลด 50% แฮร์คัท (Haircut)

ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องเสนอให้ที่ประชุมพิจารณา

2.1 พิจารณาอนุมัติเพิ่มเติมเงื่อนไขโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้ และการให้กู้เงิน โดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน ขอเพิ่มเติมเงื่อนไขโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้ เป็น *การให้กู้เงิน หรือ ฝากเงิน* โดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน

2.2 พิจารณาเห็นชอบหลักการในการจำหน่ายทรัพย์สินของสหกรณ์ เพื่อเสริมสภาพคล่องในการชำระหนี้และดำเนินกิจการของสหกรณ์

2.3 การพิจารณาอนุมัติเข้าซื้อทรัพย์จากการขายทอดตลาดในคดีหมายเลขดำที่ พ.590/2558 คดีหมายเลขแดงที่ พ.1324/2558 สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด โจทก์ กับสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนรัฐประชา จำกัด จำเลย ทรัพย์ในโครงการรัฐประชาธานี ณ สำนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐม

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 12 พฤศจิกายน 2569

ลงชื่อ

(นางกรรณิการ์ อัคคะพู)
รองประธานกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 41
ปฏิบัติหน้าที่แทนประธานกรรมการดำเนินการ
สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

สถาบันการเงินและสวัสดิการชุมชน เพื่อชุมชน

ระเบียบวาระที่ 1

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

1.1 การกำหนดระเบียบสหกรณ์ ว่าด้วย *การรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น* พ.ศ. 2569

1.2 การทำบันทึกข้อตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้และกำหนดวิธีการชำระหนี้ภายหลังยกเลิกการฟื้นฟูกิจการ สำหรับสหกรณ์เจ้าหนี้ (กลุ่ม 3)

1.3 การจ่ายชำระหนี้เจ้าหนี้รายย่อยตามโครงการชำระหนี้แบบมีส่วนลด 50% แฮร์คัท (Haircut)

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

1.1 การกำหนดระเบียบสหกรณ์ ว่าด้วย *การรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น* พ.ศ. 2569

ด้วยสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด (สหกรณ์ฯ) มีความประสงค์ที่จะกำหนดระเบียบสหกรณ์ ว่าด้วยการรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น พ.ศ. 2569 เพื่อเป็นหลักเกณฑ์และแนวทางในการรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่นสำหรับใช้ในการบริหารจัดการด้านเงินทุนและสภาพคล่องของสหกรณ์ให้เป็นไปอย่างถูกต้องเหมาะสม สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบัน คณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 41 ในการประชุมครั้งที่ 7/2569 เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2569 ได้มีมติเห็นชอบเป็นเอกฉันท์ให้กำหนดระเบียบสหกรณ์ ว่าด้วย *การรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น* พ.ศ. 2569 เพื่อใช้เป็นแนวทางในการรับฝากเงินจากสหกรณ์อื่น ประกอบกับการรับฝากเงินจากสหกรณ์อื่นเป็นการรับฝากเงินตามโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้ ตลอดจนสิทธิหน้าที่ของสหกรณ์ผู้ฝากและผู้รับฝากให้มีความชัดเจนเป็นไปตามกฎหมาย ข้อบังคับสหกรณ์ และให้นำเสนอขอรับความเห็นชอบจากนายทะเบียนสหกรณ์ก่อน จึงจะใช้บังคับได้ และให้นำเสนอต่อที่ประชุมใหญ่เพื่อทราบ

สหกรณ์ฯ จึงเสนอระเบียบสหกรณ์ฯ ว่าด้วย *การรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น* พ.ศ. 2569 ไปยังนายทะเบียนสหกรณ์ เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบตามอำนาจหน้าที่และหลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ หากมีข้อเสนอแนะหรือประเด็นที่ต้องปรับปรุงแก้ไขประการใด สหกรณ์ฯ ยินดีดำเนินการให้ถูกต้องครบถ้วนตามที่นายทะเบียนสหกรณ์กำหนด

สหกรณ์ฯ ได้รับหนังสือที่ กษ 1110/4465 ลงวันที่ 3 พฤศจิกายน 2569 เรื่อง เห็นชอบการถือใช้ระเบียบสหกรณ์ จากสำนักงานส่งเสริมสหกรณ์กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 2 โดยนายทะเบียนสหกรณ์ พิจารณาแล้ว ให้ความเห็นชอบระเบียบสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด ว่าด้วย *การรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น* พ.ศ. 2569 ทั้งนี้ การพิจารณาอนุมัติรับฝากเงินจากสหกรณ์ผู้ฝากเงินตามโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด คณะกรรมการดำเนินการต้องดำเนินการด้วยความรอบคอบและเป็นไปตามมติที่ประชุมใหญ่ ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบอย่างเคร่งครัด *(รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบ)*

จึงเสนอที่ประชุมใหญ่เพื่อทราบการกำหนดระเบียบสหกรณ์ ว่าด้วย *การรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น* พ.ศ. 2569 ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากนายทะเบียนเรียบร้อยแล้ว

_____

_____

_____

_____

_____

มติที่ประชุม.....
.....
.....

สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด
เลขที่รับ 1529/2569 ผู้รับ [illegible]
วันที่ 03 พ.ย. 2569 เวลา 16.00

ที่ กษ ๑๑๑๐/๔๕๖๕

สำนักงานส่งเสริมสหกรณ์กรุงเทพมหานคร พื้นที่ ๒
๓๕๒ ถ. สีหบุรานุกิจ มีนบุรี กทม. ๑๐๕๑๐

๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

เรื่อง เห็นชอบการถือใช้ระเบียบสหกรณ์

เรียน ประธานกรรมการสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

อ้างถึง หนังสือสหกรณ์ ที่ สคจ. ๓๕๐/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ระเบียบสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด ว่าด้วยการรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด ได้ส่งระเบียบสหกรณ์ฯ ว่าด้วยการรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น พ.ศ. ๒๕๖๙ ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ ๔๑ ครั้งที่ ๗/๒๕๖๙ เมื่อวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๙ เพื่อให้นายทะเบียนสหกรณ์เห็นชอบระเบียบของสหกรณ์ฯ นั้น

นายทะเบียนสหกรณ์ พิจารณาแล้ว ให้ความเห็นชอบระเบียบสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด ว่าด้วยการรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น พ.ศ. ๒๕๖๙ ทั้งนี้ การพิจารณาอนุมัติการรับฝากเงินจากสหกรณ์ผู้ฝากเงินตามโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด คณะกรรมการดำเนินการต้องดำเนินการด้วยความรอบคอบและเป็นไปตามมติที่ประชุมใหญ่ ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบโดยเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวกมลวรรณ นุชัย)
ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมสหกรณ์กรุงเทพมหานคร พื้นที่ ๒
รองนายทะเบียนสหกรณ์ ปฏิบัติการแทน
นายทะเบียนสหกรณ์

เรียน รองผู้จัดการ
เรียน หัวหน้าฝ่ายบริหารทั่วไป
☑ เพื่อโปรดดำเนินการ
☐ เพื่อโปรดพิจารณา
☑ เพื่อโปรดรับทราบ
☐ เก็บไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ .....
(นายอนุพงศ์ วงศ์ภักดี)
ผู้จัดการสหกรณ์
วันที่ - 4 พ.ย. 2569

กลุ่มจัดตั้งและส่งเสริมสหกรณ์
โทร. ๐ ๒๙๑๔ ๕๗๗๑
โทรสาร. ๐ ๒๕๔๐ ๗๒๐๓
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ :saraban_cpoa2@cpd.go.th

เรียน ผู้จัดการ
ขอแสดงความนับถือ
[illegible]
(นางกรรณิการ์ อัศคะชู)
รองประธานกรรมการดำเนินการ
แทน ประธานกรรมการดำเนินการ
4 พ.ย. 2569

ระเบียบสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด
ว่าด้วย การรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น พ.ศ. 2569

****

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ ข้อ 56 (16) และข้อ 87 (2) ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 41 ในการประชุมครั้งที่ 7/2569 เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2569 ได้กำหนดระเบียบสหกรณ์ ว่าด้วย การรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น พ.ศ. 2569 โดยความเห็นชอบจากนายทะเบียนสหกรณ์ ดังต่อไปนี้

หมวด 1
ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด ว่าด้วย *การรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น* พ.ศ. 2569"

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่นายทะเบียนสหกรณ์ให้ความเห็นชอบ

ข้อ 3 ในระเบียบนี้

"สหกรณ์" หมายถึง สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

"คณะกรรมการดำเนินการ" หมายถึง คณะกรรมการดำเนินการ ตามความในข้อบังคับสหกรณ์ ข้อ 49

"ประธานกรรมการดำเนินการ" หมายถึง ประธานกรรมการดำเนินการ ตามความในข้อบังคับสหกรณ์ ข้อ 51

"ผู้จัดการ" หมายถึง ผู้จัดการสหกรณ์ ตามความในข้อบังคับสหกรณ์ข้อ 69

"ผู้ฝาก" หมายถึง สหกรณ์ผู้ฝากเงิน หรือ สหกรณ์ผู้ฝากเงินตามโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด

"ผู้รับฝาก" หมายถึง สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

" โครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด" หมายถึง โครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด ที่ได้รับอนุมัติในที่ประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2566

ข้อ 4 สหกรณ์รับฝากเงินจากสหกรณ์อื่นได้ 1 ประเภท คือ ประเภทเงินรับฝากออมทรัพย์พิเศษ

สำนักงานส่งเสริมสหกรณ์และกองทุนสหกรณ์ที่ ๒
วันที่ - ๓ พ.ย. ๒๕๖๙

หมวด 2
การเปิดบัญชีและการฝากเงิน

ข้อ 5 ผู้ฝากที่มีความประสงค์ในการฝากเงินกับสหกรณ์จะต้องยื่นหนังสือขอเปิดบัญชีเงินฝากตามแบบของสหกรณ์ โดยมีรายการครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในแบบหนังสือขอเปิดบัญชีนั้น ส่งถึงสหกรณ์

ข้อ 6 ผู้ฝากต้องให้ตัวอย่างลายมือชื่อของตัวแทนซึ่งเป็นผู้มีอำนาจในการถอนเงิน ตลอดจนให้คำสั่งหรือเงื่อนไขที่เกี่ยวกับเงินฝากที่เปิดบัญชีนั้นไว้ต่อสหกรณ์พร้อมกับหนังสือขอเปิดบัญชีเงินฝาก

การเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับตัวอย่างลายมือชื่อของผู้มีอำนาจถอนเงินที่ให้ไว้จะมีผลต่อเมื่อผู้ฝากได้แจ้งเป็นหนังสือต่อสหกรณ์ และสหกรณ์ได้พิจารณาเห็นเป็นการถูกต้องและตอบรับแล้ว

ลายมือชื่อทุกกรณีเกี่ยวกับเงินฝาก ให้ใช้อักษรไทยและเขียนด้วยหมึกทั้งต้องเขียนด้วยลายมือของผู้นำฝาก สหกรณ์จะไม่รับรู้การใช้ตราประทับแทนลายมือชื่อ

ข้อ 7 ผู้ฝากรายหนึ่งสามารถเปิดบัญชีเงินฝากได้ดังนี้

เงินรับฝากประเภทออมทรัพย์พิเศษ ผู้ฝากรายหนึ่งอาจเปิดบัญชีเงินรับฝากประเภทออมทรัพย์พิเศษในสหกรณ์นี้ได้ โดยจำนวนเงินฝากในบัญชีนั้น ๆ ในเวลาใดเวลาหนึ่งต้องไม่น้อยกว่า 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาท) และผู้ฝากจะส่งเงินฝากเพิ่มขึ้นเมื่อใด จำนวนเท่าใดก็ได้

ข้อ 8 ในการเปิดบัญชีเงินฝากตามข้อ 7 สหกรณ์จะออกสมุดคู่ฝากให้ผู้ฝากยึดถือไว้ สมุดคู่ฝากนั้น ผู้ฝากต้องรักษาไว้เพื่อให้สหกรณ์ลงบันทึกรายการเงินฝาก ดอกเบี้ย เงินถอน และเงินคงเหลือบรรดาที่จะมีขึ้นทุกรายการ

การลงบันทึกรายการต่าง ๆ ในสมุดคู่ฝากนั้น จะกระทำได้โดยทางฝ่ายสหกรณ์ซึ่งประธานกรรมการดำเนินการ หรือรองประธานกรรมการดำเนินการ หรือเลขานุการ หรือเหรัญญิก หรือผู้จัดการ หรือเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายคนใดคนหนึ่ง เป็นผู้ลงลายมือชื่อย่อกำกับไว้เป็นสำคัญ การลงบันทึกรายการในสมุดคู่ฝากโดยไม่เป็นไปตามที่กล่าวมานี้ ย่อมไม่มีผลผูกพันกับสหกรณ์

อนึ่ง ถ้าผู้ฝากตรวจพบว่ารายการใดในสมุดคู่ฝากคลาดเคลื่อน ต้องแจ้งต่อสหกรณ์เพื่อแก้ไขให้จะแก้ไขโดยประการอื่นไม่ได้

สมุดคู่ฝากเล่มที่ใช้เต็มแล้ว หรือชำรุดเสียหายใช้การไม่ได้ ให้นำมายื่นต่อสหกรณ์เพื่อจะได้ยกเลิกสมุดคู่ฝากเล่มนั้น และออกสมุดคู่ฝากเล่มใหม่ให้ พร้อมกับโอนยอดเงินคงเหลือเข้าสมุดคู่ฝากเล่มใหม่ซึ่งออกให้ผู้ฝากยึดถือไว้ต่อไป สมุดคู่ฝากเล่มที่ยกเลิกนั้น ผู้ฝากจะรับไปก็ได้

ผู้ฝากต้องเก็บรักษาสมุดคู่ฝากของตนไว้ในที่ปลอดภัย ถ้าสมุดคู่ฝากหาย ผู้ฝากต้องแจ้งเป็นหนังสือต่อสหกรณ์โดยมิชักช้า สหกรณ์จะนำยอดเงินคงเหลือเข้าสมุดคู่ฝากเล่มใหม่ให้ ซึ่งออกให้ผู้ฝากยึดถือไว้ต่อไป ส่วนสมุดคู่ฝากเล่มที่หายให้ยกเลิก

สำนักงานส่งเสริมสหกรณ์กรุงเทพมหานคร พื้นที่ ๖
รับที่ ... - ๘ พ.ย. ๒๕๖๔ ...

ในกรณีที่สหกรณ์ออกสมุดคู่ฝากให้แก่ผู้ฝากครั้งแรกก็ดี หรือออกเล่มใหม่ให้ต่อจากเล่มก่อนซึ่งลงรายการเต็มแล้วก็ดี หรือชำรุดเสียหายใช้การไม่ได้ก็ดี สหกรณ์จะไม่คิดค่าธรรมเนียม แต่กรณีที่สมุดคู่ฝากของผู้ฝากสูญหาย สหกรณ์จะออกสมุดคู่ฝากเล่มใหม่ให้ โดยคิดค่าธรรมเนียมเล่มละ 20 บาท

ข้อ 9 ในการฝากเงินเข้าบัญชีเงินฝากทุกครั้ง ให้ทำใบฝากเงินตามแบบพิมพ์ที่สหกรณ์กำหนดยื่นพร้อมด้วยสมุดคู่ฝากและจำนวนเงินฝากต่อเจ้าหน้าที่สหกรณ์ ณ สำนักงานสหกรณ์ หรือฝากเงินผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ผู้ฝากหรือผู้อื่นจะเป็นผู้ฝากเงินก็ได้

เมื่อสหกรณ์ได้ลงบันทึกรายการจำนวนเงินฝากที่รับนั้นในสมุดคู่ฝาก และตรวจสอบเป็นการถูกต้องแล้ว สหกรณ์จะคืนสมุดคู่ฝากให้ผู้ฝาก

ข้อ 10 ถ้าส่งเช็คเข้าบัญชีเงินฝากประเภทออมทรัพย์พิเศษต้องขีดคร่อมเช็คก่อน สหกรณ์สงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่จ่ายเงินถอนจากรายการเช่นนั้นจนกว่าจะเรียกเก็บเงินตามเช็คได้แล้ว

ข้อ 11 สหกรณ์อาจกำหนดให้มีหลักทรัพย์ของสหกรณ์ในการค้ำประกันเงินฝากของผู้ฝากได้ ดังนี้

11.1 ฝากเงินเพื่อเข้าร่วมโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสดของสหกรณ์

11.2 ฝากเงินตั้งแต่ 100,000,000 บาท (หนึ่งร้อยล้านบาท)

กรณีตามข้อ 11.1 หรือ 11.2 ต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมใหญ่สมาชิก

หมวด 3
การกำหนดอัตราดอกเบี้ย ระยะเวลาการคิดดอกเบี้ย วิธีการคิดดอกเบี้ย และการจ่ายดอกเบี้ย

ข้อ 12 สหกรณ์จะให้ดอกเบี้ยเงินฝากออมทรัพย์พิเศษ ตามข้อ 4 ในอัตราไม่เกินประกาศที่นายทะเบียนสหกรณ์กำหนด โดยคณะกรรมการดำเนินการจะประกาศอัตราดอกเบี้ยให้ทราบตามที่ได้ตกลงกับผู้ฝากเป็นรายๆไป ดังนี้

12.1 ผู้ฝากเงินเพื่อเข้าร่วมโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสดของสหกรณ์ สหกรณ์จะชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 3 (สาม) ต่อปี แบ่งชำระรายปี ร้อยละ 1 (หนึ่ง) ต่อปี ณ วันสิ้นปีบัญชีสหกรณ์ ดอกเบี้ยส่วนต่างอีกร้อยละ 2 (สอง) ต่อปี จะชำระเมื่อคืนเงินฝาก

12.2 ผู้ฝากเงินออมทรัพย์พิเศษนอกเหนือจากข้อ 12.1 สหกรณ์จะชำระดอกเบี้ย ร้อยละ 3 (สาม) ต่อปี ณ วันสิ้นปีบัญชีสหกรณ์

สำนักงานส่งเสริมสหกรณ์กรุงเทพมหานคร พื้นที่ ๖
รับที่ ... พ.ย. ๒๕๖๕ ...

ข้อ 13 ดอกเบี้ยเงินฝากออมทรัพย์พิเศษนั้น ให้คำนวณ ดังนี้

13.1 ผู้ฝากเงินเพื่อเข้าร่วมโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด จะคำนวณเป็นรายวันตามยอดเงินคงเหลือ โดยสหกรณ์จะไม่นำดอกเบี้ยทบเป็นเงินต้น และ สหกรณ์จะชำระนำดอกเบี้ยร้อยละ 1 (หนึ่ง) โดยโอนเข้าบัญชีธนาคารพานิชย์ของผู้ฝากเงิน ภายในวันสิ้นปีทางบัญชีของสหกรณ์ ส่วนดอกเบี้ยส่วนต่างอีกร้อยละ 2 (สอง) จะตั้งเป็นดอกเบี้ยค้างจ่าย

13.2 ผู้ฝากเงินออมทรัพย์พิเศษนอกเหนือจากข้อ 13.1 จะคำนวณเป็นรายวันตามยอดเงินคงเหลือ และสหกรณ์จะนำดอกเบี้ยทบเป็นเงินต้นเข้าบัญชีเงินฝากในวันสิ้นปีทางบัญชีของสหกรณ์ ผู้ฝากนำสมุดคู่ฝากมายื่น ณ สำนักงานสหกรณ์ เพื่อสหกรณ์จะได้บันทึกรายการดอกเบี้ยให้

หมวด 4
การถอนเงินรับฝาก และการปิดบัญชี

ข้อ 14 การถอนเงินจากบัญชีเงินฝาก ต้องใช้ใบถอนเงินตามแบบของสหกรณ์โดยผู้มีอำนาจถอนเงินต้องลงนามในใบถอนเงินฝากตามที่ได้ให้ตัวอย่างลายมือชื่อไว้ต่อสหกรณ์ โดยมารับเงินที่สำนักงานสหกรณ์ด้วยตนเอง และต้องยื่นใบถอนเงินฝาก โดยลงลายมือชื่อตามที่ให้ตัวอย่างไว้นั้นพร้อมกับสมุดคู่ฝากต่อเจ้าหน้าที่สหกรณ์

ถ้าผู้มีอำนาจถอนเงินฝากจะมอบให้ผู้ใดถอนเงินแทนก็ต้องทำใบถอนเงินฝาก และต้องมอบอำนาจให้รับเงินแทนเป็นหนังสือไว้ด้านหลังของใบถอนเงินฝากนั้นด้วย ทั้งนี้โดยลงลายมือชื่อตามที่ได้ให้ตัวอย่างไว้แล้ว มอบให้ผู้รับมอบอำนาจยื่นใบถอนเงินฝากนั้น พร้อมด้วยสมุดคู่ฝากต่อเจ้าหน้าที่สหกรณ์ ณ สำนักงานสหกรณ์ ในการนี้สหกรณ์จะเรียกหลักฐานพิสูจน์ตัวผู้รับมอบอำนาจก็ได้

เมื่อสหกรณ์ได้ตรวจถูกต้องแล้วจะจ่ายเงินถอนให้ โดยจะจ่ายแบบเงินสด เงินโอน เช็ค ผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือ วิธีอื่นใดตามที่สหกรณ์กำหนด และลงรายการเงินถอนพร้อมทั้งเงินคงเหลือในสมุดคู่ฝาก แล้วคืนสมุดคู่ฝากให้ผู้ฝาก ผู้รับเงินต้องลงลายมือชื่อรับเงินถอนพร้อมทั้งลงวันที่ต่อเจ้าหน้าที่สหกรณ์

อนึ่ง การเขียนใบถอนเงินฝาก ให้เขียนด้วยหมึก ถ้ามีการเปลี่ยนแปลงใด ๆ ผู้มีอำนาจถอนเงินต้องลงลายมือชื่อตามที่ให้ตัวอย่างไว้กำกับด้วย

ข้อ 15 การถอนเงินจากบัญชีเงินฝากประเภทออมทรัพย์พิเศษ จะถอนได้ดังนี้

15.1 ผู้ฝากเงินเพื่อเข้าร่วมโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสดของสหกรณ์จะถอนได้เมื่อวันสิ้นสุดตามสัญญาโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสดของสหกรณ์

15.2 ผู้ฝากเงินตั้งแต่ 100,000,000 บาท (หนึ่งร้อยล้านบาท) ผู้ฝากเงินจะถอนได้โดยแจ้งให้สหกรณ์ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน

15.3 ผู้ฝากเงินต่ำกว่า 100,000,000 บาท (หนึ่งร้อยล้านบาท) จะถอนเมื่อใดก็ได้ เดือนละหนึ่งครั้ง จำนวนเท่าใดก็ได้ โดยแจ้งให้สหกรณ์ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 (สิบห้า) วัน

สำนักงานส่งเสริมสหกรณ์กรุงเทพมหานคร พื้นที่ ๖
วันที่ ... ๓ พ.ย. ๒๕๖๕

ข้อ 16 ผู้ฝากจะถอนเงินฝากคงเหลือทั้งหมดเพื่อปิดบัญชีเงินฝากของตนเมื่อใดก็ได้ โดยให้ผู้มีอำนาจถอนเงินจดแจ้งไว้ท้ายรายการจำนวนเงินในใบถอนเงินฝากด้วยว่า "เพื่อปิดบัญชี"

ยกเว้น กรณีที่เป็นเจ้าหนี้ที่เข้าร่วมโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้ของสหกรณ์จะปิดบัญชีได้ก็ต่อเมื่อสิ้นสุดสัญญาตามโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด

ข้อ 17 ในกรณีที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าผู้ฝากฝ่าฝืนระเบียบนี้หรือก่อให้เกิดความยุ่งยากแก่สหกรณ์ หรือเห็นว่ามีเหตุผลอันสมควรที่จะปิดบัญชีเงินฝากของผู้ฝาก สหกรณ์จะไม่รับเงินเข้าบัญชีเงินฝากของผู้ฝาก และให้ผู้ฝากถอนเงินคงเหลือทั้งหมดเพื่อปิดบัญชีเงินฝากของตน ทั้งนี้สหกรณ์จะแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้ฝาก

ข้อ 18 การถอนเงินฝากเพื่อปิดบัญชีตามข้อ 15 และ 16 สหกรณ์จะคำนวณดอกเบี้ยให้ตามข้อ 13 ถึงวันก่อนวันถอนหนึ่งวัน เว้นแต่การปิดบัญชีเงินฝากในกรณีผู้ฝากฝ่าฝืนระเบียบตามข้อ 17 สหกรณ์จะคำนวณดอกเบี้ยให้ถึงก่อนวันที่แจ้งหนึ่งวัน และสหกรณ์จะไม่ให้ดอกเบี้ยอีกไม่ว่าผู้ฝากจะถอนเงินเมื่อใด

เมื่อสหกรณ์ได้จ่ายเงินคืนผู้ฝากแล้ว จะยกเลิกสมุดคู่ฝากสำหรับบัญชีนั้น

ข้อ 19 ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ให้คณะกรรมการดำเนินการเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด คำวินิจฉัยของคณะกรรมการดำเนินการถือเป็นที่สุด

ข้อ 20 ให้ประธานกรรมการดำเนินการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 31 ตุลาคม 2569

ลงชื่อ ป.พิลังกาสา

(นายประกิต พิลังกาสา)

ประธานกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 41

สำนักงานส่งเสริมสหกรณ์กรุงเทพมหานคร พื้นที่ ๒
รับที่ ๓ พ.ย. ๒๕๖๙ พลิกชัยภพร.

นายทะเบียนสหกรณ์เห็นชอบกำหนดไว้ระเบียบ
ตามหนังสือสำนักงานส่งเสริมสหกรณ์กรุงเทพมหานคร พื้นที่ ๒
ที่ ๔๓๖๕ ลงวันที่ ๓ พ.ย. ๒๕๖๙

1.2 การทำบันทึกข้อตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้และกำหนดวิธีการชำระหนี้ภายหลังยกเลิกการฟื้นฟูกิจการ สำหรับสหกรณ์เจ้าหนี้ (กลุ่ม 3)

ตามที่สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด (สหกรณ์ฯ) มีความประสงค์จะชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการ (ฟ.20) ให้กับกลุ่มสหกรณ์เจ้าหนี้ (กลุ่ม 3) โดยขอขยายระยะเวลาชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการออกไปจากแผนฟื้นฟูกิจการเดิมที่กำหนดไว้ 26 ปี (ปี 2569-2584) ซึ่งสหกรณ์ฯ ได้จัดทำบันทึกข้อตกลงขยายระยะเวลาการชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการใหม่ตามสภาพคล่องเพื่อให้สหกรณ์ฯสามารถชำระหนี้ได้ และเพื่อลดภาระของเจ้าหนี้ในการตั้งสำรองเงินค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ โดยขอขยายระยะเวลาการชำระหนี้ออกไปจนกว่าจะชำระหนี้ได้ครบถ้วน และแจ้งความประสงค์ขอหารือกับผู้แทนกรมส่งเสริมสหกรณ์และกรมตรวจบัญชีสหกรณ์

เมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2569 สหกรณ์ฯ ได้ประชุมหารือร่วมกับนายทะเบียนสหกรณ์ กรมส่งเสริมสหกรณ์ และกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ ซึ่งได้รับคำแนะนำในการจัดทำ *"บันทึกข้อตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้และกำหนดวิธีการชำระหนี้ฯ"* ให้แก้ไขร่างบันทึกข้อตกลงฯ ใหม่ให้มีความชัดเจนและครบถ้วนในรายละเอียด ข้อปฏิบัติ รวมทั้งให้กรมส่งเสริมสหกรณ์พิจารณาในส่วนของข้อกฎหมายที่เกี่ยวเนื่องกับพระราชบัญญัติล้มละลาย เพื่อความถูกต้องและไม่ขัดแย้งต่อกฎหมายอื่น ทั้งนี้ยังคงสภาพความผูกพันในสิทธิและหน้าที่ในการชำระหนี้ให้ครบถ้วนตามแผนฟื้นฟูกิจการ โดยกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ได้พิจารณาหลักเกณฑ์การตั้งสำรองค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญให้สหกรณ์เจ้าหนี้ที่ลงนามในบันทึกข้อตกลงฯ กับสหกรณ์ฯ ไม่ต้องตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญระหว่างการชำระหนี้เป็นไปตามบันทึกข้อตกลงฯ

สหกรณ์ฯ ได้รับหนังสือที่ กษ 0404/1914 ลงวันที่ 18 กันยายน 2569 เรื่อง บันทึกข้อตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้และกำหนดวิธีการชำระหนี้ภายหลังยกเลิกการฟื้นฟูกิจการ โดยกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ได้แจ้งรายละเอียดการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญว่า หากกรมส่งเสริมสหกรณ์พิจารณาเห็นชอบให้สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด สามารถดำเนินการตามบันทึกข้อตกลงฯ ที่ได้แก้ไขใหม่แล้ว โดยสหกรณ์ผู้ฝากเงิน (สหกรณ์เจ้าหนี้) ได้ลงนามในบันทึกข้อตกลงฯ ให้กับสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด และสหกรณ์เจ้าหนี้ได้รับชำระหนี้เป็นไปตามบันทึกข้อตกลงฯ นั้น สหกรณ์เจ้าหนี้ไม่ต้องตั้งค่าเผื่อเงินฝากสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด สงสัยจะสูญ เป็นการปฏิบัติทางบัญชีตามระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์ ว่าด้วย การบัญชีของสหกรณ์และกลุ่มเกษตรกร พ.ศ.2563 ข้อ 16 (2) เนื่องจากสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด ได้ทำแผนปรับปรุงการดำเนินการชำระหนี้ โดยการทำบันทึกข้อตกลงฯ ที่นายทะเบียนสหกรณ์เห็นชอบเรียบร้อยแล้วกับสหกรณ์เจ้าหนี้

เมื่อวันที่ 3 กันยายน 2569 สหกรณ์ฯ ได้จัดทำบันทึกข้อตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้และกำหนดวิธีการชำระหนี้ พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้องจัดส่งให้กับสหกรณ์เจ้าหนี้ ทั้ง 67 สหกรณ์ เพื่อให้คณะกรรมการดำเนินการได้พิจารณามีมติเข้าร่วมลงนามในบันทึกข้อตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฯ ขณะนี้มีสหกรณ์เจ้าหนี้เข้าร่วมโครงการฯ ดังนี้

รายชื่อสหกรณ์เจ้าหนี้กลุ่ม 3 (ข้อมูล ณ วันที่ 4 พ.ย. 2569)	
ลำดับที่	**รายชื่อสหกรณ์เจ้าหนี้**
1	สหกรณ์ออมทรัพย์พระจอมเกล้าพระนครเหนือ จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
2	สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนพัฒนาชุมชนบ้านพุตะแบก จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
3	สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขอุทัยธานี จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
4	สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนพันธกิจร่มเย็น จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)

ลำดับที่	รายชื่อสหกรณ์เจ้าหนี้
5	สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนห้วยท่าช้าง จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
6	สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนรวมน้ำใจท่ายาง จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
7	สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
8	สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนบ้านซ่องวังจันทร์ จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
9	สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนบ้านซ่อง จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
10	สหกรณ์ออมทรัพย์โรงพยาบาลมหาราชนครศรีธรรมราช จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
11	สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนบ้านห้วยเสือสามัคคี จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
12	สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนหนองจอก จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
13	สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานแอมเวย์ จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
14	สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานอูเอโน จำกัด (ฟ.20 กลุ่ม3)
15	สหกรณ์ออมทรัพย์ถิรไทย จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
16	สหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานโอสถสภา จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
17	สหกรณ์ออมทรัพย์วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร และโรงเรียนเสนาธิการทหาร จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
18	สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนศรีโพนทองโพนทราย จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
19	สหกรณ์ร่วมด้วยช่วยกัน จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
20	สหกรณ์ออมทรัพย์แอลเมทไทย จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
21	สหกรณ์ออมทรัพย์ครูฉะเชิงเทรา จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)
22	สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนบ้านหนองมะค่า จำกัด(ฟ.20 กลุ่ม3)

สำหรับกรมส่งเสริมสหกรณ์ ในฐานะนายทะเบียนสหกรณ์ ได้มีหนังสือที่ กษ 1106/7197 ลงวันที่ 12 พฤศจิกายน 2569 เรื่อง การแก้ไขปัญหาการดำเนินงานของสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด ซึ่งกรมส่งเสริมสหกรณ์แจ้งว่า ร่างบันทึกข้อตกลงฉบับดังกล่าวเป็นไปตามข้อสังเกตของที่ประชุมแล้ว อย่างไรก็ตามการจัดทำบันทึกข้อตกลงควรพิจารณาความทับซ้อนของแผนฟื้นฟูกิจการและบันทึกข้อตกลงที่จะเกิดขึ้นในอนาคต รวมทั้งให้จัดทำแผนการชำระหนี้ให้ครอบคลุมหนี้ทั้งหมด (ร้อยละ 100) โดยแบ่งเป็นหนี้ที่ชำระตามแผนฟื้นฟูกิจการแล้ว แผนชำระหนี้ตามบันทึกข้อตกลง และแผนชำระหนี้ในอนาคต เพื่อให้เห็นสัดส่วนการชำระหนี้ ทั้งนี้ ได้แจ้งกรมตรวจบัญชีสหกรณ์พิจารณากำหนดแนวทางการปฏิบัติทางบัญชี กรณีการชำระหนี้และการบันทึกยอดบัญชีค่าเผื่อเงินฝากสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด สงสัยจะสูญ เพื่อเป็นแนวทางให้สหกรณ์และสหกรณ์เจ้าหนี้ถือปฏิบัติต่อไป

จึงเสนอที่ประชุมใหญ่เพื่อทราบ การทำบันทึกข้อตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้และกำหนดวิธีการชำระหนี้ภายหลังยกเลิกการฟื้นฟูกิจการ สำหรับสหกรณ์เจ้าหนี้ (กลุ่ม 3)

มติที่ประชุม.....

.....

.....

สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด
เลขที่รับ 1565/2569 ผู้รับ สกจ๓๕
วันที่ 12 พ.ย. 2569 เวลา 14.00

ที่ กษ ๑๑๐๖/ ๗ ๑ ๙ ๗

กรมส่งเสริมสหกรณ์
เทเวศร์ กทม. ๑๐๒๐๐

๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

เรื่อง การแก้ไขปัญหาการดำเนินงานของสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

เรียน ประธานกรรมการสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด ที่ สคจ. ๓๐๐/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๙
๒. หนังสือสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด ด่วน ที่ สคจ. ๓๑๗/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๙

ตามหนังสือที่อ้างถึง สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด มีหนังสือแจ้งการจัดทำบันทึกข้อตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้และกำหนดวิธีการชำระหนี้ภายหลังยกเลิกการฟื้นฟูกิจการ โดยคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ ๔๑ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๙ มีมติเห็นชอบบันทึกข้อตกลงดังกล่าวแล้ว จึงขอให้กรมส่งเสริมสหกรณ์พิจารณาบันทึกข้อตกลงเพื่อจะได้ดำเนินการที่เกี่ยวข้อง ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมส่งเสริมสหกรณ์ขอเรียนว่า ร่างบันทึกข้อตกลงฉบับดังกล่าวเป็นไปตามข้อสังเกตของที่ประชุมแล้ว อย่างไรก็ตามการจัดทำบันทึกข้อตกลงควรพิจารณาความทับซ้อนของแผนฟื้นฟูกิจการและบันทึกข้อตกลงที่จะเกิดขึ้นในอนาคต รวมทั้งให้จัดทำแผนการชำระหนี้ให้ครอบคลุมหนี้ทั้งหมด (ร้อยละ ๑๐๐) โดยแบ่งเป็นหนี้ที่ชำระตามแผนฟื้นฟูกิจการแล้ว แผนชำระหนี้ตามบันทึกข้อตกลง และแผนชำระหนี้ในอนาคต เพื่อให้เห็นสัดส่วนการชำระหนี้ ทั้งนี้ ได้แจ้งกรมตรวจบัญชีสหกรณ์พิจารณากำหนดแนวทางการปฏิบัติทางบัญชีกรณีการชำระหนี้และการบันทึกยอดบัญชีค่าเผื่อเงินฝากสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด สงสัยจะสูญ เพื่อเป็นแนวทางให้สหกรณ์และสหกรณ์เจ้าหนี้ถือปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายมนัส เทพรักษ์)
รองอธิบดี รักษาราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์

กองพัฒนาสหกรณ์ด้านการเงินและร้านค้า
โทร. ๐ ๒๖๒๘ ๕๕๒๗
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@cpd.go.th

1.3 การจ่ายชำระหนี้เจ้าหนี้รายย่อยตามโครงการชำระหนี้แบบมีส่วนลด 50% แฮร์คัท (Haircut)

ตามที่สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด (สหกรณ์ฯ) ได้รับอนุมัติแผนปรับโครงสร้างการชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการ จากที่ประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2565 เมื่อวันเสาร์ที่ 27 พฤษภาคม 2566 โดยสหกรณ์ฯ ได้จัดทำโครงการชำระหนี้แบบมีส่วนลด 50% แฮร์คัท (Haircut) ให้กับเจ้าหนี้รายย่อย ซึ่งสหกรณ์ฯ จะชำระหนี้เพิ่มในอัตราร้อยละ 29.3 ของยอดหนี้ตั้งต้นของเจ้าหนี้ที่เข้าร่วมโครงการดังกล่าว โดยจ่ายชำระหนี้เป็น 3 งวด ตามลำดับดังนี้

การจ่ายชำระหนี้แบบมีส่วนลด 50% Haircut	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	รวม
	ธ.ค.69	ธ.ค.70	ธ.ค.71	
% จ่าย Haircut	40%	20%	40%	100%
จำนวนเงิน (ล้านบาท)	**680**	**340**	**680**	1,700

หมายเหตุ : *ในปีที่ 1 สหกรณ์ฯ จะจ่ายชำระหนี้บางส่วนในอัตรา 9% เป็นเงินจำนวน 111,735,765.77 บาท ในวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และส่วนที่เหลือจะจ่ายให้ไม่เกินวันที่ 31 ธันวาคม 2569*

การดำเนินโครงการชำระหนี้แบบมีส่วนลด 50% แฮร์คัท (Haircut) เป็นทางเลือกสำหรับเจ้าหนี้รายย่อยตามความสมัครใจ ซึ่งจะได้รับชำระหนี้ในระยะเวลาที่สั้นกว่าการไม่เข้าร่วมโครงการฯ มีเงื่อนไขการชำระหนี้ประกอบด้วย

1. เจ้าหนี้จะได้รับชำระหนี้รวมร้อยละ 50 ของยอดหนี้ตั้งต้นตามแผนฟื้นฟูกิจการ ดังนี้
   1.1 หนี้ที่ได้ชำระไว้แล้ว คิดเป็นร้อยละ 20.7
   1.2 หนี้ที่จะชำระเพิ่มอีกร้อยละ 29.3
2. หนี้ส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 50 เจ้าหนี้ตกลงยินยอมปลดหนี้ให้กับสหกรณ์

สหกรณ์ฯ ได้ดำเนินการตามโครงการชำระหนี้แบบมีส่วนลด 50% แฮร์คัท (Haircut) สำหรับเจ้าหนี้รายย่อย (กลุ่ม 5, 7, 8 และ 11) โดยมีเจ้าหนี้รายย่อยเข้าร่วมโครงการดังกล่าวตามความสมัครใจ จำนวน 2,017 ราย รวมเป็นยอดหนี้ตั้งต้นทั้งสิ้น 4,243,461,822.70 บาท ซึ่งสหกรณ์ฯ ต้องชำระเงินเพิ่มอีกร้อยละ 29.3 เป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 1,241,548,493.77 บาท และสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ตามโครงการชำระหนี้แบบมีส่วนลด 50% แฮร์คัท (Haircut) เจ้าหนี้ตกลงปลดภาระหนี้เงินต้นคงเหลืออีกร้อยละ 50 ให้กับสหกรณ์ฯ (ลูกหนี้) เป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น 2,121,730,916.24 บาท

ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ บรรพ 2 หนี้ หมวด 5 ความระงับแห่งหนี้ มาตรา 340 บัญญัติว่า *ถ้าเจ้าหนี้แสดงเจตนาต่อลูกหนี้ว่าจะปลดหนี้ให้ ท่านว่า หนี้นั้นเป็นอันระงับสิ้นไป*

การจ่ายชำระหนี้แบบมีส่วนลด 50% แฮร์คัท (Haircut) ของปีที่ 1 (ธันวาคม 2569) ในอัตราร้อยละ 40 นั้น สหกรณ์ฯ ได้จ่ายชำระแล้ว เมื่อเจ้าหนี้รายย่อยทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้แบบแฮร์คัทในเดือนธันวาคม 2568 ถึงมกราคม 2569 ในอัตราร้อยละ 9 เป็นเงิน 111,735,765.77 บาท ส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 31 สหกรณ์ฯ จะจ่ายชำระให้ในเดือนธันวาคม 2569 เป็นเงินจำนวน 384,883,631.74 บาท

จึงเสนอที่ประชุมใหญ่เพื่อทราบ การจ่ายชำระหนี้เจ้าหนี้รายย่อยตามโครงการชำระหนี้แบบมีส่วนลด 50% แฮร์คัท (Haircut)

มติที่ประชุม.....

.....

.....

ระเบียบวาระที่ 2

เรื่องเสนอให้ที่ประชุมพิจารณา

2.1 พิจารณาอนุมัติเพิ่มเติมเงื่อนไขโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้ และการให้กู้เงินโดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน ขอเพิ่มเติมเงื่อนไขโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้ *เป็นการให้กู้เงิน หรือ ฝากเงิน* โดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน

2.2 พิจารณาเห็นชอบหลักการในการจำหน่ายทรัพย์สินของสหกรณ์ เพื่อเสริมสภาพคล่องในการชำระหนี้และดำเนินกิจการของสหกรณ์

2.3 การพิจารณาอนุมัติเข้าซื้อทรัพย์จากการขายทอดตลาดในคดีหมายเลขดำที่ พ.590/2558 คดีหมายเลขแดงที่ พ.1324/2558 สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด โจทก์ กับสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนรัฐประชา จำกัด จำเลย ทรัพย์ในโครงการรัฐประชาธานี ณ สำนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐม

ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องเสนอให้ที่ประชุมพิจารณา

2.1 พิจารณาอนุมัติเพิ่มเติมเงื่อนไขโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้ และการให้กู้เงิน โดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน ขอเพิ่มเติมเงื่อนไขโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้ *เป็น การให้กู้เงิน หรือ ฝากเงิน โดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน*

ตามที่สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด (สหกรณ์ฯ) ได้จัดทำโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสดและโครงการเงินกู้โดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน ซึ่งโครงการฯ ดังกล่าว สหกรณ์ฯ ได้นำทรัพย์สินมาแปลงเป็นเงินทุนเพิ่มสภาพคล่องในการดำเนินงาน และใช้ทรัพย์สินบางส่วนโอนชำระหนี้แก่สหกรณ์เจ้าหนี้ที่เข้าร่วมโครงการฯ โดยมีที่ดินประมาณ 28 ไร่พร้อมอาคารสิ่งปลูกสร้าง ถนนศรีนครินทร์ เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ (U Tower) มีราคาประเมิน 4,099 ล้านบาท เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน และที่ประชุมใหญ่วิสามัญ ครั้งที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2566 มีมติอนุมัติโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสดนั้น

ปัจจุบันการดำเนินงานโครงการดังกล่าวสหกรณ์ฯ ได้มีหนังสือนำเสนอรายละเอียดของโครงการฯ ไปยังสหกรณ์เจ้าหนี้ทั้งหมด 67 สหกรณ์แล้ว โดยมีสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจแห่งชาติ (สอ.ตร.) และชุมนุมสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจแห่งชาติ (ชสอ.ตร.) ได้เข้าร่วมโครงการกับสหกรณ์ฯ ได้ดำเนินการทำนิติกรรมสัญญาโอนทรัพย์สิน และสัญญาเงินกู้พร้อมจดทะเบียนจำนอง เมื่อวันที่ 17 กันยายน 2567 เรียบร้อยแล้ว ในการดำเนินงานขั้นตอนต่อไป เพื่อให้การดำเนินงานโครงการฯ ได้เงินครบตามเป้าหมาย โดยที่ยังคงเหลือสัดส่วนการเข้าร่วมโครงการฯ ครั้งที่ 1 อีกจำนวน 52.42 % ซึ่งในสัดส่วนที่เหลือดังกล่าวสหกรณ์ฯ จะต้องขอระดมทุนไปยังสหกรณ์เจ้าหนี้ และเร่งรัดการติดตามทรัพย์จากคดีต่างๆ ต่อไป

อัตราส่วนทรัพย์ส่วนที่เหลือในโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้



เมื่อวันที่ 16 ตุลาคม 2569 สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ จำกัด (สอ.มอ.) มีความประสงค์จะช่วยเหลือสหกรณ์ฯ โดยเข้าร่วมโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด และโครงการกู้ยืมเงินโดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน แต่เปลี่ยนจากการกู้ยืมเงิน *เป็น* การฝากเงิน (รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบ) โดย สอ.มอ. จะนำเงินจำนวน 620,272,503.01 บาท มาฝากกับสหกรณ์ฯ และให้สหกรณ์ฯ จำนองทรัพย์สินเป็นหลักประกันเงินฝากดังกล่าวเต็มจำนวนแทนการกู้ยืมเงิน ส่วนเงื่อนไขอื่น เช่น การชำระดอกเบี้ยและการถอนเงินฝากคืนเป็นไปตามเงื่อนไขเดิมของโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสดเช่นเดียวกับสหกรณ์ตำรวจทั้งสองแห่งที่เข้าร่วมโครงการฯ แล้ว

เมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2569 คณะกรรมการอำนวยการและผู้จัดการ ได้เดินทางไปยังสำนักงานส่งเสริมสหกรณ์กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 2 เพื่อขอหารือในการขอกำหนดระเบียบ ว่าด้วย *การรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น* พ.ศ. 2569 และประเด็นที่สหกรณ์นำเงินฝากกับสหกรณ์อื่นแล้วปรากฏว่าสหกรณ์ผู้รับฝากมีผลการดำเนินงานขาดทุน สหกรณ์ผู้ฝากจะต้องตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญเต็มจำนวนหรือไม่ ซึ่งสหกรณ์ฯ ก็ได้รับคำแนะนำแล้วว่า การเพิ่มเงื่อนไขโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้ดังกล่าวสามารถดำเนินการได้ เนื่องจากเป็นโครงการแก้ไขปัญหาการชำระหนี้ฟื้นฟูกิจการของสหกรณ์ฯ ซึ่งมิใช่การฝากและรับฝากเงินตามวิธีปกติของสหกรณ์ฯ โดยให้กำหนดระเบียบ ว่าด้วย *การรับเงินฝากจากสหกรณ์อื่น* พ.ศ. 2569 ให้ชัดเจน ส่วนการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสหกรณ์ผู้ฝากมีความประสงค์จะขอถอนคืนเงินฝาก แต่สหกรณ์ผู้รับฝากไม่สามารถจ่ายคืนเงินฝากได้ ให้สหกรณ์ผู้ฝากรับรู้ค่าเสียหายทางบัญชีจากเงินฝากสหกรณ์อื่นสงสัยจะสูญเต็มจำนวนที่ไม่สามารถถอนคืนได้ ซึ่งเป็นไปตามระเบียบนายทะเบียน ว่าด้วย การบัญชีของสหกรณ์และกลุ่มเกษตรกร พ.ศ. 2563 หมวด 2 บัญชีที่สำคัญของสหกรณ์ ส่วนที่ 1 สินทรัพย์ ข้อ 16 (1) และ (2)

ทั้งนี้สหกรณ์ฯ ขอเสนอให้นำทรัพย์สินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างอาคารยูทาวเวอร์จำนวน 28 ไร่ 3 งาน 90 ตารางวา รวม 5 โฉนด ซึ่งมีมูลค่าตามราคาประเมินจำนวน 4,169,100,000 บาท เมื่อวันที่ 14 ตุลาคม 2568 โดยบริษัทประเมินหลักทรัพย์ได้รับใบอนุญาตรับรองจากคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) มาจำนองเป็นหลักประกันเงินฝาก

คณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 41 ในคราวประชุมครั้งที่ 7/2569 เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2569 ที่ประชุมมีมติ เห็นชอบเป็นเอกฉันท์ให้เพิ่มเติมเงื่อนไขโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้ และการให้กู้เงิน โดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน เป็น การให้กู้เงิน หรือ ฝากเงิน โดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน โดยนำทรัพย์สินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างอาคารยูทาวเวอร์จำนวน 28 ไร่ 3 งาน 90 ตารางวา จำนองเป็นประกันเงินฝาก และให้นำเสนอที่ประชุมใหญ่พิจารณาอนุมัติต่อไป

จึงเสนอที่ประชุมใหญ่พิจารณาอนุมัติให้เพิ่มเติมเงื่อนไขโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้ และการให้กู้เงิน โดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน *<u>เป็น การให้กู้เงิน หรือ ฝากเงิน โดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน</u>* โดยนำทรัพย์สินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างอาคารยูทาวเวอร์จำนวน 28 ไร่ 3 งาน 90 ตารางวา จำนองเป็นประกันเงินฝาก

_____

_____

_____

_____

_____

<u>มติที่ประชุม</u>.....

.....

.....

(ร่าง)

โครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด

สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด

****

ความเป็นมาของโครงการ

สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด ได้เข้าสู่การฟื้นฟูกิจการตามคำสั่งศาลล้มละลายกลางเมื่อ ปี 2559 ให้ชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการ จำนวน 17,493 ล้านบาท ภายในกำหนดเวลา 26 ปี สหกรณ์ฯ ได้ดำเนินการชำระหนี้บางส่วนแล้วเมื่อสิ้นปี 2566 เป็นเงินจำนวนประมาณ 4,000 ล้านบาท สหกรณ์ฯ ประสบปัญหาขาดสภาพคล่อง มีแนวโน้มไม่สามารถชำระหนี้ต่อไปได้และอาจถูกเจ้าหนี้ฟ้องให้ศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด

หลักการและเหตุผลของโครงการ

1. สหกรณ์ฯ ขาดเงินสดสภาพคล่อง แต่ยังมีทรัพย์สินจำนวนมากพอสมควร ที่มีมูลค่าสูง
2. การนำทรัพย์สินแปลงเป็นทุน เป็นมาตรการหนึ่งในการฟื้นฟูกิจการ เพื่อให้ลูกหนี้สามารถชำระหนี้ต่อไปได้
3. เจ้าหนี้ให้การสนับสนุนเงินทุนเพิ่มศักยภาพการทำธุรกิจสร้างรายได้และชำระหนี้ได้ เพื่อหลีกเลี่ยงการล้มละลายของลูกหนี้
4. สหกรณ์ฯ คลองจั่น ได้ขอคำปรึกษา คำแนะนำจากนายทะเบียนสหกรณ์ กรมส่งเสริมสหกรณ์ และกรมตรวจบัญชีสหกรณ์เกี่ยวกับแนวปฏิบัติในการดำเนินโครงการ แล้ว เป็นไปตามมาตรฐานบัญชีสามารถปฏิบัติได้

เป้าประสงค์

นำทรัพย์สินมูลค่าสูงของสหกรณ์ฯ แปลงเป็นเงินทุนสำหรับใช้หมุนเวียนในธุรกิจ ให้มีรายได้เพิ่มขึ้น และสามารถชำระหนี้ฟื้นฟูกิจการ **ตามแผนปรับโครงสร้างหนี้ฟื้นฟูกิจการ** (ได้รับอนุมัติในที่ประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2566)

แนวทางดำเนินงานโครงการ

บริหารจัดการทรัพย์สินที่มีอยู่จำนวนหลายรายการ ให้ได้ประโยชน์อย่างเต็มที่ตามมูลค่าของทรัพย์สินนั้น ให้เกิดประสิทธิผลในการลดจำนวนหนี้ฟื้นฟูกิจการและเพิ่มรายได้ของสหกรณ์ฯ โดยมีลักษณะการดำเนินโครงการเป็นโครงการระยะยาวที่จำเป็นต้องดำเนินการเป็นครั้งคราวตามข้อจำกัดของสภาพคล่องทางการเงินและความพร้อมของทรัพย์สินแต่ละรายการ โดยมีโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสดเป็นโครงการหลักพร้อมทั้งมีโครงการคู่ขนานที่ต้องดำเนินการพร้อมกัน ดังนี้

1. **โครงการเงินกู้ หรือ เงินฝาก** (วงเงินกู้ หรือเงินฝาก ไม่เกินกึ่งหนึ่งของมูลค่าทรัพย์สิน ตามราคาประเมิน ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง)
2. **โครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด** (วงเงินโอนทรัพย์ไม่เกินกึ่งหนึ่งของมูลค่าทรัพย์สินตามราคาประเมิน ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง)

กลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ เจ้าหนี้ทุกรายที่สมัครใจประสงค์จะเข้าร่วมโครงการทั้ง 2 โครงการ

<u>โครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด ครั้งที่ 2</u>

ระยะเวลาดำเนินโครงการ ตั้งแต่วันที่ 15 พฤศจิกายน 2569 – วันที่ 17 กันยายน 2572

ทรัพย์สินที่ใช้ดำเนินโครงการ

ที่ดินขนาด 28 ไร่เศษ และสิ่งปลูกสร้างขนาดใหญ่ 3 หลัง ขนาดเล็ก 2 หลัง ที่ตั้งบนถนนศรีนครินทร์ เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ มีมูลค่าตามราคาประเมินโดยบริษัทประเมินทรัพย์สินและผู้รับรองราคาประเมินที่ได้รับอนุญาตจาก กลต. (บริษัท 1989 Consultants จำกัด) จำนวน 4,169,100,000 บาท เมื่อวันที่ 14 ตุลาคม 2568

ทรัพย์สินดังกล่าวมีศักยภาพสูงในการพัฒนา โดยมีคุณลักษณะของทำเลที่ตั้งที่ดี จึงมีแนวโน้มที่ผ่านมาและในอนาคตจะมีมูลค่าสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง

โครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด ครั้งที่ 2 ประกอบด้วยโครงการที่ดำเนินการคู่ขนาน 2 โครงการ ได้แก่

1. **<u>โครงการเงินกู้ หรือ เงินฝาก เพื่อระดมทุนชำระหนี้ให้แก่เจ้าหนี้สหกรณ์ ในการฟื้นฟูกิจการ</u>**

1.1 วัตถุประสงค์การกู้ยืม หรือ รับฝากเงิน

1) เพื่อชำระหนี้ให้แก่สมาชิกรายย่อยที่เข้าร่วมโครงการชำระหนี้แบบมีส่วนลดแฮร์คัท(Haircut) และสหกรณ์เจ้าหนี้ ที่เข้าร่วมการตามบันทึกข้อตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้และกำหนดวิธีการชำระหนี้ภายหลังยกเลิกการฟื้นฟูกิจการ

2) เพื่อชำระหนี้ให้แก่สมาชิกรายย่อยที่ไม่เข้าร่วมโครงการชำระหนี้แบบมีส่วนลดแฮร์คัท (Haircut) และสหกรณ์เจ้าหนี้ที่ไม่เข้าร่วมการตามบันทึกข้อตกลงปรับปรุงโครงสร้างหนี้และกำหนดวิธีการชำระหนี้ภายหลังยกเลิกการฟื้นฟูกิจการ

3) เพื่อรวบรวมเงินใช้สำหรับหมุนเวียนกิจการเพิ่มรายได้ และชำระหนี้ฟื้นฟูกิจการตามแผนปรับโครงสร้างการชำระหนี้ฟื้นฟูกิจการ

1.2 วงเงินกู้ยืม หรือ รับฝากเงิน ประมาณ 2,000 ล้านบาท แต่ไม่เกินกึ่งหนึ่งของมูลค่าทรัพย์สินและอยู่ในกรอบวงเงินกู้ยืม หรือ รับฝากเงิน และภาระค้ำประกันไม่เกิน 2,500 ล้านบาท ที่ได้รับอนุมัติในที่ประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2568 เมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2569

1.3 เงื่อนไขการกู้ยืม หรือ รับฝากเงิน

1) **กำหนดระยะเวลาการกู้ยืม หรือ รับฝากเงิน** ถึงปี 2572 ชำระเงินต้น หรือ เงินฝาก คืนทั้งจำนวน

2) **อัตราดอกเบี้ย** ร้อยละ 3 ต่อปี แบ่งชำระรายปี ร้อยละ 1 ต่อปีทุกปี ดอกเบี้ยส่วนต่างอีกร้อยละ 2 จะชำระในปี 2572 พร้อมเงินต้น หรือ เงินฝาก

1.4 หลักประกันเงินกู้ยืม หรือ เงินฝาก สหกรณ์ฯ จะจำนองทรัพย์สินที่ระบุในโครงการนี้โดยสัดส่วนเท่ากับวงเงินกู้ยืม หรือ เงินฝาก ร้อยละ 100 เป็นหลักประกัน

1.5 เงื่อนไขการชำระคืน สหกรณ์ฯ ชำระคืนเงินต้น หรือ เงินฝาก ทั้งจำนวน **พร้อมดอกเบี้ยส่วนที่** เหลืออีกร้อยละ 2 เมื่อมีการขายทรัพย์สินได้ในปี 2572

2. <u>โครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด</u>

2.1 วัตถุประสงค์ของโครงการ

เพื่อใช้ประโยชน์จากทรัพย์สินในการแก้ไขปัญหาการขาดเงินสดสภาพคล่อง นำมาชำระหนี้แก่เจ้าหนี้แทนเงินสด

2.2 วงเงินโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด ประมาณ 2,000 ล้านบาท แต่ไม่เกินกึ่งหนึ่งของมูลค่าทรัพย์สิน

2.3 แนวทางการดำเนินการ

1) การดำเนินการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด เป็นไปตามหลักกฎหมาย มาตรา 321 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ กรณีเจ้าหนี้และลูกหนี้ตกลงเงื่อนไขโดยเจ้าหนี้ยินยอมรับชำระหนี้จากลูกหนี้เป็นทรัพย์สินแทนเงินสดในราคาที่ยอมรับทั้งสองฝ่าย หนี้ระหว่างกันเป็นอันระงับหมดสิ้นไป

2) แนวปฏิบัติ สหกรณ์ฯ เจ้าของทรัพย์สินจะโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินตีเป็นมูลค่าประมาณ 2,000 ล้านบาท แต่ไม่เกินกึ่งหนึ่งของมูลค่าทรัพย์สิน ให้กับเจ้าหนี้ได้รับกรรมสิทธิ์ครอบครองทรัพย์สินนั้น ในสัดส่วนมูลค่าประมาณ 2,000 ล้านบาท โดยจะดำเนินการจดทะเบียนโอน รับโอนกรรมสิทธิ์ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาประเวศ ทรัพย์สินดังกล่าวจะมีผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ด้วยการบรรยายส่วนตามสัดส่วนฝ่ายละครึ่ง

3) เมื่อดำเนินการโอน รับโอนกรรมสิทธิ์แล้ว มูลหนี้ระหว่างกันจะถูกหักกลบหมดสิ้นไปด้วยราคาทรัพย์สินที่โอน

2.4 เจ้าหนี้กลุ่มเป้าหมาย เป็นเจ้าหนี้รายเดียวกันกับเจ้าหนี้ที่ให้กู้ยืมเงิน หรือ ฝากเงิน ประมาณ 2,000 ล้านบาท แต่ไม่เกินกึ่งหนึ่งของมูลค่าทรัพย์สิน

2.5 เงื่อนไขของโครงการ

1) เจ้าหนี้ผู้รับโอนกรรมสิทธิ์และสหกรณ์ฯ ตกลงนำทรัพย์สินที่ถือกรรมสิทธิ์ร่วมกัน ออกขายแก่บุคคลภายนอกภายในปี 2572 ในราคาตลาด ณ ขณะนั้น หรือตามที่ได้ตกลงกัน

2) เงินได้จากการขายทรัพย์สินส่วนหนึ่งจำนวนประมาณ 2,000 ล้านบาท เจ้าหนี้ผู้รับโอนและถือกรรมสิทธิ์จะได้รับชำระคืนเป็นเงินสดชดใช้ราคาการรับโอนทรัพย์สิน

3) เงินได้ส่วนที่เหลือจากข้อ 2) สหกรณ์ฯ เป็นผู้รับไว้และนำไปชำระหนี้เงินกู้ยืม หรือ เงินฝาก และดอกเบี้ยที่ค้าง

4) กรณีสหกรณ์ฯ มีเงินคงเหลือจากเงื่อนไขข้อ 3) จะนำไปใช้เพื่อชำระหนี้แก่เจ้าหนี้อื่นที่เหลือ และใช้หมุนเวียนเป็นเงินสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจให้ต่อเนื่องและยั่งยืน

****

2.2 <u>พิจารณาเห็นชอบหลักการในการจำหน่ายทรัพย์สินของสหกรณ์ เพื่อเสริมสภาพคล่องในการชำระหนี้และดำเนินกิจการของสหกรณ์</u>

ตามที่สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด (สหกรณ์ฯ) ได้จัดทำโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสดและ<u>โครงการเงินกู้</u> โดยมีหลักทรัพย์จำนองเป็นประกัน ซึ่งโครงการฯ ดังกล่าว สหกรณ์ฯ ได้นำทรัพย์สินมาแปลงเป็นเงินทุนเพิ่มสภาพคล่องในการดำเนินงาน และใช้ทรัพย์สินบางส่วนโอนชำระหนี้แก่สหกรณ์เจ้าหนี้ที่เข้าร่วมโครงการฯ โดยมีที่ดินพร้อมอาคารสิ่งปลูกสร้าง ถนนศรีนครินทร์ เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ (U Tower) เป็นที่ดินมีโฉนด 5 แปลง เนื้อที่จำนวน 28 ไร่ 3 งาน 90 ตารางวา มีราคาประเมิน 4,099,740,000.00 บาท ณ วันที่ 10 พฤศจิกายน 2566 (ตามเอกสารแนบ) เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน ซึ่งกำหนดขายภายในปี 2572 และที่ประชุมใหญ่วิสามัญ ครั้งที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2566 มีมติอนุมัติโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสดนั้น

อาคารยูทาวเวอร์มีการปรับเพิ่มขึ้นของราคาประเมินทรัพย์สินดังกล่าวแล้ว จะเห็นว่าทำเลที่ตั้งของทรัพย์สินมีศักยภาพสูงในการพัฒนา มีสาธารณูปโภคครบครัน การเดินทางสะดวกเข้าถึงง่าย มีรถไฟฟ้าตัดผ่านใกล้ห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล โรงแรม ติดถนนหลัก จึงมีมูลค่าปรับเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง

คณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 41 ในคราวประชุมครั้งที่ 8/2569 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2569 ที่ประชุมมีมติดังนี้

1. อนุมัติให้สหกรณ์ฯ ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างภายในปี 2572 ซึ่งเป็นภาระผูกพัน ตามสัญญาโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด

อาศัยอำนาจตามข้อบังคับสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด พ.ศ. 2565 ข้อ 90 *ทรัพย์สินของสหกรณ์* การจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์จะต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมใหญ่ด้วย และระเบียบสหกรณ์ ว่าด้วย *การจำหน่ายทรัพย์สิน* พ.ศ. 2565 ข้อ 5(3) ข้อ 8 และข้อ 9 การจำหน่ายทรัพย์สินสหกรณ์โดยวิธีพิเศษ

2. เห็นชอบให้สหกรณ์ฯ ขายทรัพย์สินในราคาที่ไม่ต่ำกว่าราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างล่าสุดที่ประเมินโดยบริษัทเอกชนที่ได้รับรองจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (กลต.) จำนวน 2 บริษัท ซึ่งจะดำเนินการประเมินอีกครั้ง เพื่อใช้ราคาเฉลี่ยของทั้ง 2 บริษัท กำหนดราคาขายทรัพย์สินดังกล่าว

3. การขายทรัพย์สินดังกล่าว จะต้องได้รับความเห็นชอบจากสหกรณ์เจ้าหนี้ที่เข้าร่วมโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสดด้วย

4. ให้นำเสนอที่ประชุมใหญ่พิจารณาอนุมัติต่อไป

จึงเสนอที่ประชุมใหญ่พิจารณาดังนี้

1. อนุมัติให้สหกรณ์ฯ ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างภายในปี 2572 ซึ่งเป็นภาระผูกพัน ตามสัญญาโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสด

อาศัยอำนาจตามข้อบังคับสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด พ.ศ. 2565 ข้อ 90 *ทรัพย์สินของสหกรณ์* การจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์จะต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมใหญ่ด้วย และระเบียบสหกรณ์ว่าด้วย *การจำหน่ายทรัพย์สิน* พ.ศ. 2565 ข้อ 5(3) ข้อ 8 และข้อ 9 การจำหน่ายทรัพย์สินสหกรณ์โดยวิธีพิเศษ

2. เห็นชอบให้สหกรณ์ฯ ขายทรัพย์สินในราคาที่ไม่ต่ำกว่าราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างล่าสุดที่ประเมินโดยบริษัทเอกชนที่ได้รับรองจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (กลต.) จำนวน 2 บริษัท ซึ่งจะดำเนินการประเมินอีกครั้ง เพื่อใช้ราคาเฉลี่ยของทั้ง 2 บริษัท กำหนดราคาขายทรัพย์สินดังกล่าว

3. การขายทรัพย์สินดังกล่าว จะต้องได้รับความเห็นชอบจากสหกรณ์เจ้าหนี้ที่เข้าร่วมโครงการโอนทรัพย์ชำระหนี้แทนเงินสดด้วย

<u>*มติที่ประชุม*</u>.....

.....

.....

2.3 <u>การพิจารณาอนุมัติเข้าซื้อทรัพย์จากการขายทอดตลาดในคดีหมายเลขดำที่ พ.590/2558 คดีหมายเลขแดงที่ พ.1324/2558 สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด โจทก์ กับสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนรัฐประชา จำกัด จำเลย ทรัพย์ในโครงการรัฐประชาธานี ณ สำนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐม</u>

สหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด (สหกรณ์ฯ) ได้ดำเนินการยื่นฟ้องคดีสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนรัฐประชา จำกัด ที่ 1 นายวัฒน์ชานนท์ นวอิสรารักษ์ ที่ 2, นางสาวฐิติรัตน์ หงส์เชิดชูสกุล ที่ 3 ในข้อหาและฐานความผิด ร่วมกันออกตั๋วสัญญาใช้เงินให้แก่โจทก์ จำนวน 6 ฉบับ รวมเป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น 1,000,000,000 บาท (หนึ่งพันล้านบาทถ้วน) ศาลจังหวัดนครปฐมรับไว้เป็นคดีหมายเลขดำที่ พ.590/2558

เมื่อวันที่ 15 กันยายน 2558 ศาลจังหวัดนครปฐมได้มีคำพิพากษาเป็นคดีหมายเลขแดงที่ พ.1324/2558 โดยมีคำพิพากษาดังนี้ *"พิพากษาให้จำเลยที่ 1 ชำระเงิน 1,000,000,000 บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.5 ต่อปี ของต้นเงิน 200,000,000 บาท นับแต่วันที่ 6 สิงหาคม 2555 และของต้นเงิน 100,000,000 บาท นับแต่วันที่ 2 กันยายน 2555 ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 6 ต่อปี ของต้นเงิน 100,000,000 บาท นับแต่วันที่ 13 กันยายน 2555 ของต้นเงิน 200,000,000 บาท นับแต่วันที่ 13 ตุลาคม 2555 ของต้นเงิน 200,000,000 บาท นับแต่วันที่ 20 ตุลาคม 2555 และของต้นเงิน 200,000,000 บาท นับแต่วันที่ 25 ตุลาคม 2555 เป็นต้นไป จนถึงวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ 1 สิงหาคม 2557) และดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 13 ต่อปี ของต้นเงิน 1,000,000,000 บาท นับถัดจากวันฟ้องเป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จ แต่ดอกเบี้ยคำนวณถึงวันฟ้อง ต้องไม่เกิน 340,382,477 บาท ตามที่โจทก์ขอ กับให้จำเลยที่ 1 ใช้ค่าฤชาธรรมเนียมแทนโจทก์ โดยกำหนดค่าทนายความ 30,000 บาท ยกฟ้องโจทก์ในส่วนของจำเลยที่ 2 และที่ 3 ค่าฤชาธรรมเนียมระหว่างโจทก์และจำเลยที่ 2 และที่ 3 ให้เป็นพับ"*

เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2559 ศาลได้ออกหมายบังคับคดีให้กับสหกรณ์ฯ เพื่อเตรียมดำเนินการตั้งเรื่องบังคับคดีเพื่อติดตามทรัพย์ของจำเลยเพื่อมาชำระหนี้ตามคำพิพากษา ระหว่างการสืบทรัพย์สหกรณ์จึงทราบว่าจำเลย ได้นำที่ดินไปจดจำนองรวมไว้กับ นางรุ่งนภา รัตนภิญโญพิทักษ์ (ผู้รับจำนอง) และได้มีการชำระหนี้จำนองไปก่อนหน้านั้นบางส่วน ซึ่งเหลือที่ดินรวมทั้งสิ้นจำนวน 14 แปลง โดยมีเนื้อที่รวมประมาณ 1 ไร่ 1 งาน 32 ตารางวา (เป็นที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างจำนวน 13 แปลง และที่ดินเปล่าจำนวน 1 แปลง) ที่ตั้งอยู่บนถนนพุทธมณฑลสาย 5 ตำบลมหาสวัสดิ์ อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ที่ยังติดจำนองอยู่ สหกรณ์ฯ จึงได้ยึดทรัพย์ดังกล่าว เจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐมได้กำหนดการขายทอดตลาดทรัพย์ของจำเลย ดังนี้

- ช่วงปีพ.ศ. 2564 (ขายครั้งที่ 1) เจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐมก็ได้มีการกำหนดวันขายทอดตลาดทรัพย์ของจำเลยจำนวน 14 แปลง ขายโดยจำนองติดไป ยอดหนี้จำนองของผู้รับจำนองชื่อ นางรุ่งนภา รัตนภิญโญพิทักษ์ เป็นเงินจำนวน 771,298.99 บาท (ยอดหนี้ตามที่เจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐมลงประกาศไว้) โครงการรัฐประชาธานี เป็นบ้านจัดสรรและที่ดินเปล่า จำนวน 6 นัด <u>ไม่มีผู้สนใจเข้าสู้ราคา</u>
- ช่วงปีพ.ศ.2566 (ขายครั้งที่ 2) เจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐม ได้มีประกาศขายทอดตลาดทรัพย์ดังกล่าว ซึ่งก่อนขายทอดตลาดทรัพย์ นางรุ่งนภา รัตนภิญโญพิทักษ์ ในฐานะผู้รับจำนองมาแถลงยอดหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นเงินจำนวน 2,159,637 บาท และให้ขายโดยวิธีการขายแยกแปลงพร้อมจำนองติดไปทุกแปลง มีกำหนดประกาศขายทอดตลาดจำนวน 6 นัด <u>ไม่มีผู้สนใจเข้าสู้ราคา</u>

- ช่วงปีพ.ศ.2567 (ขายครั้งที่ 3) เจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐม ได้มีประกาศขายทอดตลาดทรัพย์แจ้งมายังโจทก์ โดยมีกำหนดวันขายทอดตลาดทรัพย์ ทั้งหมด 6 นัด (ซึ่งก่อนขายทอดตลาดทรัพย์ นางรุ่งนภา รัตนภิญโญพิทักษ์ ในฐานะผู้รับจำนองไม่ได้แถลงยอดหนี้จำนองเพิ่มแต่อย่างใด เจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐมจึงลงประกาศยอดหนี้จำนองไว้ตามที่ผู้รับจำนองเคยแถลงยอดหนี้ล่าสุดเป็นเงินจำนวน 2,159,637 บาท เท่านั้น) โดยในการขายครั้งนี้จะเริ่มขายที่ราคา 14,700,000 บาท (70%) ทุกนัด ของราคาทรัพย์ที่เคยขายมาแล้วแต่ไม่มีผู้เข้าซื้อทรัพย์

- ช่วงปีพ.ศ.2568 (ขายครั้งที่ 4) เจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐม ได้มีประกาศขายทอดตลาดทรัพย์แจ้งมายังโจทก์ โดยมีกำหนดวันขายทอดตลาดทรัพย์ ทั้งหมด 6 นัด (ซึ่งก่อนขายทอดตลาดทรัพย์ นางรุ่งนภา รัตนภิญโญพิทักษ์ ในฐานะผู้รับจำนองไม่ได้แถลงยอดหนี้จำนองเพิ่มแต่อย่างใด เจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐมจึงลงประกาศยอดหนี้จำนองไว้ตามที่ผู้รับจำนองเคยแถลงยอดหนี้ล่าสุดเป็นเงินจำนวน 2,159,637 บาท เท่านั้น) โดยในการขายครั้งนี้จะเริ่มขายที่ราคา 14,700,000 บาท (70%) ทุกนัด ของราคาทรัพย์ที่เคยขายมาแล้วแต่ไม่มีผู้เข้าซื้อทรัพย์

โดยในการขายครั้งที่ 4 นัดที่ 6 นั้น มีผู้เข้าสู้ราคา คือ *นายสุทิน บุตรสา* และซื้อทรัพย์ได้ในราคา 14,700,000 บาท ซึ่งในวันเข้าสู้ราคาเพื่อซื้อทรัพย์นั้น ผู้ซื้อได้วางเงินจำนวน 2,500,000 บาท ตามระเบียบของสำนักงานบังคับคดีแล้ว พร้อมทั้งขอขยายระยะเวลาวางเงินหลังจากซื้อทรัพย์ได้ออกไปอีก 90 วัน โดยจะต้องวางเงินส่วนที่เหลืออีกจำนวน 12,200,000 บาท ภายในวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2569

ดำเนินการติดตามผลการซื้อทรัพย์จากการขายทอดตลาด

ผลการวางเงินซื้อทรัพย์	ราคาซื้อทรัพย์	คงเหลือ	ผลการขยายระยะเวลาวางเงิน
	14,700,000.00	14,700,000.00	-
วันที่ 22 ตุลาคม 2568	2,500,000.00	12,200,000.00	6-ก.พ.-69
วันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2569	-	12,200,000.00	6-เม.ย.-69
วันที่ 24 มีนาคม 2569	-	12,200,000.00	6-มิ.ย.-69
วันที่ 6 มิถุนายน 2569	-	12,200,000.00	ผู้ซื้อไม่วางเงินส่วนที่เหลือ เจ้าพนักงานบังคับคดี จึงได้รับเงินมัดจำ จำนวน 2,500,000 บาท
ผู้ซื้อวางเงินแล้วจำนวน	2,500,000.00	12,200,000.00	ซึ่งเจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐมได้ประกาศขายทอดตลาดทรัพย์ครั้งใหม่ เริ่มขายนัดแรกในวันที่ 25 พฤศจิกายน 2569 ในราคาขายเริ่มต้นที่ 14,700,000 บาท

ปัญหาเกี่ยวกับทรัพย์ที่ยึดและขายทอดตลาด

1. ทรัพย์ทั้ง 14 แปลง ที่ยึดและประกาศขายทอดตลาดนั้นติดจำนองกับ นางรุ่งนภา รัตนภิญโญพิทักษ์ ของศาลจังหวัดนครปฐม เป็นคดีหมายเลขแดงที่ ผบ.663/2566 ซึ่งในการขายทุกนัดจะต้องขายโดยจำนองติดไปด้วย ทำให้ผู้ซื้อไม่สนใจเข้าสู้ราคา

2. อัตราดอกเบี้ยจำนองร้อยละ 1.25 ต่อเดือน (ร้อยละ 15 ต่อปี) คิดต่อเนื่องเพิ่มขึ้นตลอดเวลา จะหยุดคิดดอกเบี้ยจำนองก็ต่อเมื่อมีผู้ซื้อทรัพย์ได้และวางเงินซื้อทรัพย์ครบถ้วนแล้ว ผู้ซื้อยังต้องชำระหนี้จำนองอีกต่างหากนอกเหนือจากชำระค่าซื้อทรัพย์จำนวน 14,700,000 บาท

3. เมื่อผู้จะเข้าซื้อทรัพย์ต้องซื้อพร้อมกันทั้ง 14 แปลง และหากซื้อทรัพย์ได้ผู้ซื้อก็ไม่ทราบว่าจะติดต่อผู้จำนองเพื่อไถ่ถอนจำนองได้หรือไม่ ต้องไปดำเนินการทางกฎหมาย จึงไม่สนใจทรัพย์ที่ประกาศขาย

<u>เหตุผลที่สหกรณ์จำเป็นต้องเข้าไปซื้อทรัพย์</u>

1. เพื่อเป็นการตัดภาระหนี้จำนองของผู้รับจำนอง ที่ดอกเบี้ยจำนองนั้นต้องคำนวณไปตลอดระยะเวลาจนกว่าจะชำระหนี้จำนองเสร็จสิ้น ซึ่งในระหว่างที่บังคับคดีกับสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนรัฐประชา จำกัด นั้น มูลหนี้จำนองของผู้รับจำนอง มีมูลหนี้จำนองคงเหลือในช่วงปี พ.ศ. 2564 เป็นเงินจำนวน 771,298.99 บาท แต่ในช่วงปี พ.ศ. 2566 ยอดหนี้จำนองจากการแถลงขายติดจำนองเพิ่มขึ้นเป็นเงินจำนวน 2,159,637 บาท (โดยเพิ่มขึ้นมาจำนวน 1,388,338.01 บาท จากอัตราดอกเบี้ยจำนองที่สูงถึงร้อยละ 1.25 ต่อเดือนหรือร้อยละ 15 ต่อปี) ซึ่งในช่วง ปี พ.ศ. 2568 ดอกเบี้ยจะเพิ่มขึ้นอีกต่อไปเรื่อยๆ จนกว่าจะขายทอดตลาดได้ ปัจจุบันยอดหนี้จำนองก่อนขายทอดตลาดครั้งถัดไปก็จะเพิ่มสูงขึ้นอีกเนื่องจากหนี้จำนองยังคงดำเนินต่อไปจนกว่าจะชำระหนี้แก่เจ้าหนี้จำนองเสร็จสิ้น สวนทางกับหนี้ที่สหกรณ์ฯ โจทก์จะได้รับชำระหนี้ยิ่งน้อยลงไปจากการขายทอดตลาดทรัพย์นัดแรกขายที่ 100% ในราคา 24,083,340 บาท จนปัจจุบันต้องขายที่ 70% ในราคาที่ลดลงเหลือต่ำสุดจำนวน 14,700,000 บาท (เป็นไปตามวิธีการขายทอดตลาดทรัพย์ของสำนักงานบังคับคดีทุกนัดการขายครั้งใหม่)

2. เพื่อนำทรัพย์นั้นมาจำหน่ายให้กับสมาชิกที่สนใจเป็นรายแปลงหรือสนใจซื้อเพียง 1 หลัง

3. ปัจจุบันดอกเบี้ยในมูลหนี้จำนองของผู้รับจำนอง ที่แถลงยอดหนี้ต่อเจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐม ในวันที่ 20 กันยายน 2566 มียอดหนี้คงเหลือ 2,159,637 บาท และยังมีดอกเบี้ยอีกร้อยละ 15 ต่อปี ที่ต้องคำนวณต่อไปจนกว่าจะขายได้

<u>ข้อคิดเห็นหรือข้อมูลเพิ่มเติม</u>

ในระหว่างที่มีการบังคับคดีกับสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนรัฐประชา จำกัด นั้น มูลหนี้จำนองของผู้รับจำนอง ได้มีการแถลงมูลหนี้จำนองในช่วงปี พ.ศ. 2564 เป็นเงินจำนวน 771,298.99 บาทแต่ในช่วงปี พ.ศ. 2566 ยอดหนี้จำนองเพิ่มขึ้นเป็นเงินจำนวน 2,159,637 บาท (โดยเพิ่มขึ้นมาจำนวน 1,388,338.01 บาท จากอัตราดอกเบี้ยจำนองที่สูงถึงร้อยละ 1.25 ต่อเดือน)

ปัจจุบันยอดหนี้จำนองก่อนขายทอดตลาดครั้งถัดไปก็จะเพิ่มสูงขึ้นอีก เนื่องจากหนี้จำนองยังคงดำเนินต่อไปจนกว่าจะชำระหนี้แก่เจ้าหนี้จำนองเสร็จสิ้น สวนทางกับหนี้ที่สหกรณ์ฯ โจทก์จะได้รับจากการบังคับคดีก็จะยิ่งได้น้อยลงไปจากที่การขายทอดตลาดทรัพย์นัดแรกขายที่ 100% ในราคา 24,083,340 บาท จนปัจจุบันต้องขายที่ 70% ในราคาลดลงเหลือเพียง 14,700,000 บาท

<u>ข้อดีของการเข้าซื้อทรัพย์</u>

1. สหกรณ์ฯจะได้รับทรัพย์สินที่ซื้อมาเป็นกรรมสิทธิ์ซึ่งปัจจุบันคาดว่าจะมีมูลค่าสูงกว่า 14,700,000 บาท ที่เป็นราคาที่สหกรณ์ฯ ซื้อจากการขายทอดตลาดครั้งนี้

2. ดอกเบี้ยจำนองของผู้รับจำนอง จะหยุดการคำนวณดอกเบี้ยไม่ให้เพิ่มมากขึ้น

3. เงินที่สหกรณ์ฯ นำออกไปซื้อทรัพย์ 14,700,000 บาท จากการขายทอดตลาดนั้น สหกรณ์ฯ จะได้รับกลับคืนมาเมื่อเจ้าพนักงานบังคับคดีจัดทำบัญชีแสดงรายการรับ-จ่ายเงิน ให้กับโจทก์คือสหกรณ์ฯ ในคดีแพ่งหมายเลขแดงที่ พ. 1324/2559 โดยเจ้าพนักงานบังคับคดีจังหวัดนครปฐมต้องนำส่งเงินตามบัญชีแสดงรายการรับ-จ่ายเงิน เพื่อส่งไปยังกองล้มละลายที่สหกรณ์ฯ เป็นเจ้าหนี้เพียงรายเดียวที่มีสิทธิ์ได้รับชำระหนี้

สหกรณ์จึงจะได้รับเงินจากการขายทอดตลาดทั้งหมดหลังจากหักค่าธรรมเนียมต่างๆ ตามระเบียบของสำนักงานบังคับคดีแล้ว

4. เงินมัดจำจำนวน 2,500,000 บาท ที่นายสุทิน บุตรสา ซึ่งเป็นผู้ซื้อทรัพย์ได้จากการขายทอดตลาดที่ผ่านมาได้วางไว้ต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี เงินจำนวนดังกล่าวเจ้าพนักงานบังคับคดีจะต้องริบและจัดทำบัญชีรับ-จ่ายให้กับสหกรณ์ฯ ผู้ที่ซื้อทรัพย์ได้ต่อไป

5. ทรัพย์บางรายการที่จะซื้อมีมูลค่าสูงขึ้นเนื่องจากหลังจากที่นายสุทินผู้ซื้อทรัพย์ครั้งแรกได้เข้าทำการปรับปรุงและตกแต่งทรัพย์ทำให้ทรัพย์มีมูลค่าสูงขึ้น หากสหกรณ์เข้าซื้อทรัพย์ได้แล้วนำมาขายเองก็จะขายได้ง่ายขึ้นและขายได้ราคาที่สูงขึ้นด้วยตามสภาพทรัพย์

คณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 41 ในคราวประชุมครั้งที่ 7/2569 เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2569 ที่ประชุมได้มีมติเห็นชอบด้วยเสียงข้างมาก 10 ต่อ 1 ให้สหกรณ์ฯ ดำเนินการเข้าซื้อทรัพย์จากการขายทอดตลาด ในคดีหมายเลขดำที่ พ.590/2558 คดีหมายเลขแดงที่ พ.1324/2558 เป็นทรัพย์สินในโครงการรัฐประชาธานี ในราคาจำนวน 14,700,000 บาท และให้สหกรณ์ฯ ดำเนินการไถ่ถอนจำนองกับผู้รับจำนอง ประมาณจำนวน 2,159,637 บาท (ยอดหนี้คำนวณถึงวันที่ 25 พฤศจิกายน 2569) พร้อมดอกเบี้ยอีกร้อยละ 15 ต่อปี ของต้นเงินดังกล่าว หรือ ยอดหนี้พร้อมดอกเบี้ย ถึงวันที่ชำระแก่ผู้จำนองเสร็จสิ้น เนื่องจากการขายทอดตลาดในครั้งนี้เป็นการขายติดจำนอง โดยให้นำเสนอต่อที่ประชุมใหญ่วิสามัญ ครั้งที่ 1/2569 พิจารณาอนุมัติต่อไป

จึงเสนอที่ประชุมใหญ่พิจารณาอนุมัติดังนี้

1. ในกรณีที่ไม่มีบุคคลอื่นเข้าซื้อทรัพย์ ให้สหกรณ์ฯ ดำเนินการเข้าซื้อทรัพย์จากการขายทอดตลาด ในคดีหมายเลขดำที่ พ.590/2558 คดีหมายเลขแดงที่ พ.1324/2558 เป็นทรัพย์สินในโครงการรัฐประชาธานี ในราคาจำนวน 14,700,000 บาท และให้สหกรณ์ฯ ดำเนินการไถ่ถอนจำนองกับผู้รับจำนอง ประมาณจำนวน 2,159,637 บาท (ยอดหนี้คำนวณถึงวันที่ 25 พฤศจิกายน 2569) พร้อมดอกเบี้ยอีกร้อยละ 15 ต่อปี ของต้นเงินดังกล่าว หรือ ยอดหนี้พร้อมดอกเบี้ย ถึงวันที่ชำระแก่ผู้จำนองเสร็จสิ้น เนื่องจากการขายทอดตลาดในครั้งนี้เป็นการขายติดจำนอง

2. การซื้อทรัพย์สินดังกล่าวเป็นไปตามระเบียบสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยนคลองจั่น จำกัด ว่าด้วย *การพัสดุ* พ.ศ. 2565

_____

_____

_____

มติที่ประชุม.....

.....

.....

ระเบียบวาระที่ 3

เรื่องอื่นๆ(ถ้ามี)

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

ปิดประชุมเวลา..... น.